

شماره قرارداد: ۱۴۰۳-۰۲

تاریخ قرارداد: ۱۴۰۳/۰۴/۰۳



قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی زُج

متقابلی:

شرکت تعاونی تولید پویا آیش مازنده

عامل:

شرکت معماراندیشه پایامهر (سهامی خاص)

به نام خدا

این قرارداد، بر اساس ماده ۲۱ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ مخصوص شورای عالی بورس و اوراق بهادار (که از این پس به اختصار "دستورالعمل" نامیده می‌شود) و تحت نظر کارگروه ارزیابی موضوع ماده ۱۴ دستورالعمل (که از این پس در این قرارداد کارگروه ارزیابی نامیده می‌شود) متعقد شده و تا پایان مدت اعتبار قرارداد لازم الاجراست. این قرارداد منضم کلیه تفاوتات طرفین در خصوص موضوع اصلی بوده و تفاوتات و اختلافات، پیشین اعم از شفاهی و کتبی در ارتباط با موضوع این قرارداد از تاریخ انعقاد فاقد هرگونه اثر خواهد بود همچنین این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تأمین مالی ارزیابی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده مخصوصهای و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

ماده ۱- مشخصات طرفین قرارداد

شرکت تعاوینی تولید پویا آیش مازنده به شماره ۱۷۵۰ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۲۱۴۴۸۱، به نامیدگی توسط جناب آقای مهندس امامقلی احمدی به کد ملی ۲۰۶۰۹۱۵۴۶۵ به عنوان مدیر عامل و عضو هیات مدیره و محمد داداش نیا کامسان با کد ملی ۲۰۶۰۹۳۶۵۰۰ به عنوان رئیس هیات مدیره که طبق روزنامه رسمی شماره ۱/۳۹۸۸۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ به عنوان صاحب امتیاز رسمی به شماره می‌روند و از این پس در این قرارداد "متقارضی" نامیده می‌شود.

طرف دوم: شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص) به شماره ثبت ۵۶۶۶۷۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۰۱۷۲۵ به نامیدگی آقایان محمدصادق میرزاچی به شماره ملی ۰۰۰۲۹۹۴۴۵۸۲ به سمت مدیر عامل و عضو هیات مدیره و رضا پاپشار به شماره ملی ۰۳۲۲۳۶۰۶۵۱ به سمت عضو هیات مدیره که طبق روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۱ و شماره ۳۳۰۳۴۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۵ به عنوان حجاجان امتیاز رسمی به شماره می‌روند و از این پس در این قرارداد "عامل" نامیده می‌شود.

ماده ۲- تعاریف

سکو: وب سایت اینترنتی است که برای مشارکت عمومی در تأمین مالی طرح‌های کسب و کارها، ذیل نظارت کارگروه ارزیابی، شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، توسط عامل ایجاد شده و در ادرس www.zotch.ir در دسترس است. مدیریت سکو بر عینده عامل می‌باشد.

طرح: تعالیتی است که متقارنی برای انجام آن درخواست تأمین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست ۱ قرارداد ارائه گردیده است.

تأمین گفته / سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تأسیس کننده بنیان عالی مورد نیاز متقارضی برای اجرای طرح است که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.



متقاضی / سرمایه پذیر: شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعت نموده است

دوره تکمیل سرمایه: دوره جمع اوری وجوده از سرمایه گذاران جهت شرکت در طرح متقاضی از طریق سکوی رج می باشد.

فراخوان تامین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در سکوی معرفی به سرمایه گذاران است

نوع طرح: همه یا هیچ، شناور

در طرح های "همه یا هیچ"، سرمایه پذیر تنها با رسیدن به همه مبلغ مورد نیاز خود برای سرمایه گذاری می تواند طرح را اجرا نماید و در غیر این صورت امکان آغاز فعالیت ندارد، یا همه مبلغ مورد نیاز، یا در صورتی که در بیان زمان طرح به عدد مورد نظر نرسید، طرح شکست می خورد و سرمایه ها به سرمایه گذاران بازگردانده می شود.

در حالت شناور، حداقل مبلغی برای اعلام موافقی طرح در نظر گرفته می شود و هر میزان بیشتر از آن قابل سرمایه اعلامی اولیه جمع اوری شود طرح موفق اعلام شده و توسط سرمایه پذیر دریافت می شود.

گواهی شرکت: ورقه بهادری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت قدم سازمان بورس معاف می باشد این گواهی حاکی از میزان شرکت سرمایه گذاران در طرح متقاضی که در سکوی معرفی شده، می باشد. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، میان مدت اجرای طرح می باشد بلکه صحت گواهی شرکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکوی است.

ناظر فی / مالی: شخص حقوقی با حقوقی مورد تایید فرابورس است که حسب درخواست عامل یا کارگروه ارزیابی نسبت به ارزیابی اولیه یا نظارت بر حسن اجرای طرح تعریف شده توسط متقاضی اقدام می کند.

واحد سرمایه گذاری: سعرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

روز کاری: منظور روزهای غیر از پنج شب، جمعه و تعطیلات رسمی در ایران است همچنین روزهایی که به هر دلیل بانک ها بسته باشند روز کاری محسوب نمی شود

ماده ۳- موضوع قرارداد

موضوع قرارداد عبارت است از ارائه خدمات تامین مالی برای اجرای طرح متقاضی (با شرایط و مستندات ذکر شده در پیوست ۱ و ۲ این قرارداد)، از طریق فرایند تامین در سکوی رج یا شرکت تامین کنندگان و بر طبق شرایط و الزامات و تعهدات این قرارداد

شرکت معمار اندیشه یا یا مهر (سهامی خاص)

شرکت تعاونی تولید بویا آیش مازنده

محمدصادق میرزاei

محمد داداش نیا کاسسان

PAM



مدیر عامل و عضو هیأت مدیره
کفوهیت مدیره

پیش عالی مدیر

رضا افشار

ماده ۴- نوع طرح، مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی، شرایط

۱-۴- مبلغ ناتیجین مالی معادل مجموع مبلغ واریز شده از سمت سرمایه‌گذاران به حساب سکو و اورده مقاضی تعریف شده برای ستاقی با توجه به طرح ارزیابی شده به میزان ۲۵۰،۰۰۰ میلیون دلار است:

۴-۲- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه گذاران به حساب مکو یوده که مستندات واریز آن به تایید عامل رسیده باشد مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذاران جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

۴-۳- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با وریز وجوه جمع اوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار حداقل فلرف مدت دو روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه گذار و تعهدی به عده عالما شبهه و متقاضی حق هنگونه اعتصم ندارند.

تیصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه گذاران مضری از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق دارد.

تئیزه‌۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه به صورت کامل و تکمیل حداقل مورد تیاز در حالت شناور، واریز وجهه به حساب مستقاضی امکان ندارد می‌باشد. ۵. انتعابات کلیه مبالغ قارداده است به مبلغ قمة پادخانه پایانی

ساده ۵- مدت زمانی از داد

شروع قرارداد تاریخ سادله قرارداد اخته شده توسط خلوفین قرارداد می باشد و مدت قرارداد معادل مدت زمان پیش بینی شده از زمان واریز وجه توسط متفقانی به حساب بانکی معروفی شده توسط سکو و صدور کواہی شراکت به نام متفقانی تا پایان دوره سرمایه گذاری است و شدیدر بسته است.

تبصره ۱. مدت زمان لازم جهت تایید طرح توسط فرآیند، اخذ تماد و انتشار طرح بر روی سکو و جمع آوری متابع از ماهه‌گذاری به این مدت اضافه خواهد شد.

تیغه‌ها. مدت مشخص شده می‌تواند در صورت عدم تامین سرمایه تعیین شده در بیان قرارداد با درخواست متقاضی و تایید اعمال و فرایومن تمدید گردد. مدت زمان در نظر گرفته شده برای تمدید توسط عاما، و فاما، س. تعیین می‌گردد.

ساده ۶- حة، الي حمه قد اداده شوهه بـ داخد

شکت تعاونی، تولد بولآشت، سازند

محمدصادق میرزا^ت رضا بافقشان عضو هیأت مدیره



امانقلی احمدی کوہیں
امانقلی احمدی کوہیں
امانقلی احمدی کوہیں
امانقلی احمدی کوہیں

۱-۶ کارمزد ارائه خدمات موضوع ماده ۲ این قرارداد توسط عامل جمعاً سه هزار میلیون ریال و علاوه بر آن کارمزد شرکت فرابورس ایران دویست میلیون ریال می باشد که به تفکیک زیر توسعه مستقاضی در وجه عامل و شرکت فرابورس ایران برداخت می گردد.

۴-۶ کارمزد شرکت فرابورس ایران دوست میلیون ریال می باشد که در صورت موفقیت طرح، متقاضی می بایست حداقل تا ۲ روز کاری پس از دریافت وجهه جمع اوری شده به شماره حساب ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ و شماره شبا۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ تا ۱۵۰۰۰۰۰۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ IR۴۸۰ با نام شرکت فرابورس ایران نزد بانک سه شعبه پارک لاله (کد شعبه ۵۶۵) واریز نماید، شعبه ملی شرکت به عنوان شناهه واریز ثبت شده و اصل قبض واریزی تحويل عامل گردد.

۲-۳- در صورت عدم موفقیت طرح در جذب سرمایه تعیین شده (با توجه به همه یا هیچ یا مشاور بودن طرح)، وجوده جمع اوری شده تلفف مدت دو روز کاری به حساب بانکی سرمایه کذاران عودت داده شده و حق الزحمه ای به عامل و فرایبورس تعلق ندارد.

۳-۶- وجهه جمع اوری شده دو روز کاری سی از اعلام موقتی طرح و پس از کسر هزینه های بانکی توسط عامل به حساب متقاضی به شماره حساب ۰۱۴۹۳۹۳۱۶-۳۷۴۳۹۳۱۸-۳۱۶-۳۴۱۸-۰۰۱۰۰۰۱ و شماره شناسی ۱۴۱۸۰۳۱۶۰۳۷۴۳۹۳۰۰۰۱ IR۲۹۰۲۲۰۳۴۱۸۰۳۱۶۰۳۷۴۳۹۳۱۶-۳۷۴۳۹۳۱۸-۳۱۶-۳۴۱۸-۰۰۱۰۰۰۱ شعبه طالقانی بابل با اکتفی جعل متقاضی در سکمی زنج واریز می گردید.

۴- در صورتی که ارایه هر کدام از خدمات منحول دریافت مالیات بر ارزش افزوده، هزینه کارشناسی یا سایر هزینه های عمومی باشد و در این قرارداد صرenha توافقی انجام شده باشد، این مبلغ به رقم های فوق افزوده شده و مطابق با شیوه دریافت مبلغ اما خدمت این مبلغ نه امتیاز اخذ خواهد شد.

تعجب، در حیث عدم واریز کارمزد بند ۱-۱-۶ این ماده جداگذاری از تاریخ این قرارداد، عامل تعهدی تسبیت به انجام مجموعه داد نداشته و مجب به قبیله قرارداد نیست.

تیمره ۲. این قرارداد پس از برداخت مبلغ پیش برداخت مربوط به بند ۱-۱-۶ این ماده برای طرفین لازم الاجرا می شود و قبل از رسیدن پشت سداخت علماً تعیین شد. احتمالاً مفاد آن قرارداد ندارد.

ماده ۷ - تعهدات متقاضی

۱-۷- منفاثی متعهد است مبالغ جمع اوری شده از سرمایه گذاران توسط سکو را هرفا در طرح موردنظر مصرف نماید.

۲-۷- منفاثی متعهد است کالاهای گذشت ها از معاونت های اداره حجت و اوقات را که به عامل ایامه نهاد

محمددادیان مدیرانی
ZOTCH
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
پذیرش یاری‌مهر شرکت بین‌المللی

۲-۷- متقاضی متوجه است تمام تخصص و نوان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و طرح را در نهایت دقت و ظرفیت انجام دهد.

۴-۷- متعاقض متعهد است تا در چهار جو布 قوانین کشور نسبت به برداخت کلیه هزینه های بیمه، مالیات، عوارض و... را اقدام نماید و دریافت مقاضا حسابه ای مالیاتی بیمه، عوارض و... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متعاقض است.

۵- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارایه شده از سوی خود به گونه ای که در کلیه مراجع قابلی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و با مقابله در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچگونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنان متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه های ایجاد شده به عامل و سرمایه گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷- متقاضی عوولف به نگهداری اموال و دارایی های موضوع طرح بوده و موظف است از تضییع دارایی های مشترک جلوگیری به عمل آورد در صورت تلف یا تضییع اموال و دارایی های موضوع طرح، متقاضی باید خسارات واردہ را به طور کامل جبران نماید.

۷-ستادی موظف است اصل سرمایه سازان را در تاریخ بیان طرح که در پیوست ۱ قرارداد معین گردیده است، به حساب عاماً جو هدایت می‌کند.

۷-۸- متقاضی اظهار سی تفاید مقررات و فتوایله سکو در خصوص تأمین مالی جمعی که در سایت www.zotch.ir ثبت گردیده است را مطالعه و بذریغه است. حالت ابطاع، شدة باء، متقاضی می باشد.

۷-۹-در صورتی که هر گونه خسارتی متوجه سرمایه گذار گردد متفاوتی متعدد است خسارات واردہ را جیران نماید. بدینهی ملت که در این موارد عامل این حق را خواهد داشت که از محل تضامن و مبالغ مربوط به متفاوتی که نزد آن است خسارات واردہ، آبادخان تأمین و تخصیص چه تعیین و مسئله نیست به جراحت خسارات واردہ داشت.

-۱۰- هزینه های قابل قبول موضوع فرازداد در طرح تجاری ارائه شده از مسوی مقاضی ذکر گردیده است و متقاضی فقط می بولند از محل سراجایه جمع اوری شده در این موارد هزینه نماید. بدینهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد اعلامی ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و با خیر مستولیت تامین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه کنار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچ گونه مستولیتی به عهده تحویل داشت و جبران خسارات احتمالی متھصراً به عهده متقاضی خواهد بود.

۷-۱۱- در کلیه امور قرارداد عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد (اختیار بیکاری امور اداری، حقوقی و قضایی سرمایه گذاران به موجب استاد الکترونیکی به عامل توفيق و صلح گردیده است)، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل رأساً و یا از طریق کارگزار یا اخطار و کالت بدون هیچ قید و شرطی به اجراء گذاشتن صفات نامه و تضمین در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه گذاران و سایر هزینه ها و حب مورد امکان بیکاری های اداری و قضایی، لازم را دارد

۱۲-۷- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می باشد که پس از دریافت تاییدیه IR۳۵۰۱۹۰۰۰۰۰۱۱۸۱۸۹۳۳۷۰۰۷ و شماره شناسی ۰۰۷-۳۷۳۴۹۳۸۱۸۹۲۲۷۰۰۷ لبرابورس و ابلاغ آن به متقاضی به شماره حساب ۱۱۸۱۸۹۳۳۷۰۰۷

شـ کـتـ عـمـاـ اـنـدـیـشـ بـاـ عـدـ (سـعـاـضـ خـاصـ)

شرکت تعاونی تولید یوپا آسٹر عازلند

محمد صادق بندراني

دیجی کالا

محمد داداش نیا کامان

رئیس حکومت مذکور

DATA

17

三

بانک صادرات به نام عامل، واریز تعاونی، در صورت عدم واریز این مبلغ عامل مخبر به قیم خارداد موده و متفاوضی موظف به برداخت جرایم تعین شده می باشد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجهه جمع آوری شده به حساب متفاوضی این مبلغ تیز به متفاوضی مسترد می گردد.

۱۳-۷- متفاوضی اخراج می تعاوند که بر اساس پرسنی های فنی و کارشناسانه میزان بازدهی طرح، حداقل به میزان سود علی الحساب پرداختی به سرمایه گذاران می باشد لذا متفاوضی ضمن عقد خارج لازم که شفاهما طرفین به اعتقد آن اخراج گردند، تعهد می تعاوند، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و سود مذکور (به هر میزان و به هر دلیل)، مکلف است علاوه بر جبران خسارات واردہ، بک در هزار مبلغ برداخت نشده از تاریخ مقرر جهت اینکه تعهد تا تاریخ انجام تعهدات یعنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید.

ماده ۸- تضامن و وثائق

به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد متفاوض تضامن و وثائق دلیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی متدرج در ماده ۱۱ قرارداد، به عامل از این تعموده است.

شرح تضامن

متفاوضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرایی تعهدات ناشی از قرارداد حاضر خود با عامل (به عنوان وکیل سرمایه گذاران) یک فقره شامل تابعه تعید برداخت به مبلغ ۲۲۵ میلیارد ریال به همراه ۴ فقره چک صیادی به مبلغ سودهای علی الحساب بیش بینی شده یک فقره چک به مبلغ ۲۵ میلیارد ریال به عنوان وجه القسمان خسارات احتمالی واردہ، به شرح حداول زیر به ذیتفعی عامل مختار تعموده و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مقاد این قرارداد برای استیغای حقوق سرمایه گذاران نسبت به محلابه وجه آن از صادر گشته اقدام نماید.

عنوان	نوع	سلع (ریال)	زمان تحويل
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت اصل سرمایه	حسابهای تعید برداخت باکس	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت سود علی الحساب	چک صیادی	۲۰,۹۸۳,۵۶۱,۵۶۴	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت سود علی الحساب	چک صیادی	۲۰,۵۲۷,۳۹۷,۷۶۰	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت سود علی الحساب	چک صیادی	۲۰,۵۲۲,۳۹۷,۲۶۰	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت سود علی الحساب	چک صیادی	۲۱,۲۱۱,۵۴۲,۸۳۶	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده
وجه القسمان قرارداد بابت برداخت خسارات احتمالی	چک صیادی	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	پیش از تحويل سرمایه جمع آوری شده

شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص)

شرکت تعاونی تولید پویا آیش هازند



امامقلی احمدی کاظمی
محمد داداش لیا کلسان
رئیس هیئت مدیره



تبصره ۱- متقاضی علی عقد خارج لازم که شفاهاً طرفین به آن اقرار کردند به طور غیر قابل رجوع به عامل به عنوان تماينده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد اصل و پخشی از سود سرمایه گذاران و خسارات و جرائم احتمالی و هزینه های فتح قرارداد را من از سرسید با فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثائق وی نزد عامل برداشت نموده و به حساب بدھی متقاضی منظور نماید.

تبصره ۲- هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد اقدام قضایی و غیر قضایی نمایند و حکم به نفع عامل یا سرمایه گذاران صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف واردہ اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همنجین در صورتی که عامل ناگزیر از تولی به اقدامات قضایی گردد هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نمائنده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نوع متعارف بر ثمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعای ارادت این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

تبصره ۳- کلیه اسناد و تضامن در وجه عامل و یا کارگزار معزقی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیر عامل، اعضای هیأت مدیره متقاضی همگی نسبت به انصافی غلبه چکهای صادر شده به عنوان هامن اقدام نموده و متقاضیان مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

عاده ۹- زمان و نحوه تسوبیه

۹-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را حداقل تا ۲ روز کاری پیش از تاریخ پایان طرح که در پیوست ۱ قرارداد معین گردیده است به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نماید.

۹-۲- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح پایان جدول آمده در پیوست ۲ می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجهه را به حساب عامل اشاره کیف بول خود در پلتفرم رج واریز نماید.

۹-۳- خاتمه قرارداد و تعهدات متقاضی متوط به تحويل گزارش ها توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/مالی و عامل تسوبیه اصل و سود سرمایه گذاری، تسوبیه جریمه ها، هزینه ها و خارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استداد کلیه تضامن و استاد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

تبصره ۱- زمان، مبلغ و نحوه تسوبیه سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد، در پیوست ۱ از ایه گردیده است.

تبصره ۲- سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام می شود.

عاده ۱۰- نظارت بر اجرای طرح و گزارش های دوره ای

۱۰-۱- متقاضی متعهد می شود گزارشات پیشرفت و سورت مالی خود را به شرح جدول زیر به عامل ارائه دهد:

زمان ارائه گزارش پیشرفت طرح	زمان ارائه گزارش مسایل حسابرسی شده
هر دو ماه یک بار با مهلت ارائه گزارش حداقل ۱۰ روز	سالانه پیکار و با مهلت ارائه گزارش حداقل ۲۰ روز

شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص)

شرکت تعاونی تولید پویا آیش نازند



گزارش میان دوره ای منفاثی بایستی به تایید عامل بررسد

۱۰-۲- در صورت اعلام عامل بر عدم یздیرش گزارش، منفاثی موظف است طرف حداکثر ۵ روز کاری گزارش تصحیح با کامل شده مورد تایید عامل را ارائه نماید

۱۰-۳- مطابق با ماده ۴۱ دستورالعمل، جنایجه عامل غر مرحله تامین مالی یا اجرای طرح، با دریافت شکایت از طرح یا دریافت گزارش انحراف از برنامه زمانی‌بندی با اهداف تعیین شده مواجه گردد. حسب مورد جمع اوری یا تخصیص وجوده را با قید فوریت به حالت تعلیق در آورده و ضمن اطلاع به کارگروه ارزیابی فرابورس یا با ارجاع به ناخل فنی / مالی گزارش و اصله را تحقیق نموده و در صورت حللاحدید موضوع شکایت را به مراجع ذیصلاح ارجاع دهد.

ماده ۱۱- وجه التزام قرارداد

۱۱-۱- در صورت تخلف منفاثی از تعهدات قرارداد نامبرده مستعد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود

عنوان تخلف	وجه التزام
ازانه گزارش صوری و خلاف واقع	۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ و اربال
ناخیر منفاثی در ازانه گزارشات دوره ای	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاخیر در واپس سهم اورده منفاثی از مبلغ پرورده که بر عهده منفاثی است.	یک در هزار مبلغ سرمایه درخواست شده، از تاریخ مقرر جهت اینفای تعهد تا تاریخ انجام تعهدات، به ازای هر روز تأخیر
تاخیر در واپس اصل سرمایه و بود	سه در هزار مبلغ پرداخت نشده از تاریخ مقرر جهت اینفای تعهدات تا تاریخ انجام تعهدات، به ازای هر روز تأخیر
تاخیر عامل در واپس وجوده به حساب منفاثی	یک دو هزار مبلغ سرمایه درخواست شده، از تاریخ مقرر جهت اینفای تعهد تا تاریخ انجام تعهدات، به ازای هر روز تأخیر

۱۱-۲- پرداخت وجه التزام بدل اصل تعهد بوده و بسته به موضوع تخلف حق فسخ نیز همچنان پایر جاست

۱۱-۳- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خارات ها توسط منفاثی عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت به غیر محاذ به وصول وجه التزام از محل کلیه تعاضین این قرارداد است. عامل در انتخاب تعاضین مختار بوده و منفاثی حق تعیین آن را تغواهد داشت.

۱۱-۴- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و با اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی طریق دادخواست اجرایی، حق الوکله و کیل، خارات متربه از هر جهت و علاوه بر اصل مبلغ بدھی بر عهده و ذمہ منفاثی میباشد طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس لرخ متعارف محاسبه و لحاظ



گردد و نه بر اساس تاریخ تعریفهای موجود متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شناهان طرفین به اتفاق آن اقرار کردند، حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۱-۵- در صورتیکه اقدامات عامل با کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، اینها هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده از محل وجود وصول شده کسر می گردد

ماده ۱۲- فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱-۱۲-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

(الف) احراف متقاضی از برنامه کسب و کار با اهداف تعیین شده طرح متدرج در بیوست ۱ قرارداد و طرح کسب و کار

(ب) ورشکستگی با انحلال متقاضی

(ج) محکومیت گیفری برای افراد کلیدی متقاضی

(د) تخلف یا نقص از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

(ه) انتبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تابیفات متقاضی از بد و درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

(ح) موانع قانونی وضع شده پس از اتفاق قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به

صورت کلی از بین می برد به تشخیص عامل

۱۲-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکو در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت.

(الف) خروج عامل از عاملت تامین مالی جمعی

(ب) تأخیر عامل در واگیر وجوه به حساب متقاضی بیش از ۵ روز کاری

(د) ورشکستگی یا انحلال عامل

۱۲-۳- در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱-۱۲ کلیه دیون متقاضی ناشی از این

قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداقل ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید. در

غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات جود و سرمایه گذاران را شامل

(الف) اصل سرمایه

(ب) سود واقعی حاصله دوره

(ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار متدرج در بیوست ۱ به عنوان وجه التزام

(د) جرائم و خسارات احتمالی

شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص)

شرکت تعاونی تولید یوپا آیش مازنده

رضا بالفارسی

محمدصادق میرزائی

مهدی داداش نیا کاسان

PAM

امامقلی احمدی کشتی

مدیر عالی

عضو هیات مدیره

مدیر عامل و عضو هیات مدیره

رئیس هیات مدیره

عضو هیات مدیره



ZOTCH

ZOTCH

۴) حق الزحمه عامل

و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی

از محل و تابق و تفاوت و با از هر طریق دیگری، وصول یا تعلق یا مطالبه نماید.

۱۲- در موارد اعمال حق قسخ از مسوی متفاوتی، متفاوتی مکلف است اصل و سود سومایه گذاران را بنا بر اعلام عامل یا داور قرارداد مائند شرکت فرابورس ایران ظرف مدت یک هفته به حساب اعلام شده عامل در ماده ۶ بند ۸ یا به کیف پول حساب کاربری خود در سکوی رج واریز کند و در صورت عدم واریز مشغول وجه التزام موضوع این قرارداد می باشد.

ماده ۱۳- حوادث ناگهانی و فورس مازور

مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس مازور) یعنی شرایط غیر مترقبه که خارج از قدرت کنترل و بیش بینی هر یک از طرفین بوده و هیچ کدام از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرایی تعهدات مقرر در این قرارداد غیر ممکن با متوقف گردد، عدم اجرایی تعهد یا تأخیر در اجرایی تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تأخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه) به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل خداکتری اثار قوه قهریه به عمل آورد هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، عامل حق قسخ قرارداد را خواهد داشت. موارد قوه قهریه از جمله شامل شورش، زلزله، آتش سوزی و سبل می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتابه اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تعییر نوخ ارز و تورم و یا تحریمهای بین المللی فورس مازور تلقی نصی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای علیمی سبل زلزله حوادث ناگهانی مائند آتش سوزی و- در صورتیکه انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متفاوتی میتواند با کسب اجزاء کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید از سرگیری و یا قسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

ماده ۱۴- داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی یا هر تیط با این قرارداد از جمله، تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بنوای از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بورسی و رفع خواهد شد در صورت عدم حصول توافق در میلت مقرر موضوع اختلاف به داور منصوب از طرف شرکت فرابورس ایران به عنوان داور مرضی الطرفین با حق صحیح و مأذن، ارجاع و رای و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در قرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور بر عهده محکوم عليه می باشد.

شرکت تعاونی تولید یو ما آیش مازند



ماده ۱۵- فرمایی قرارداد

فرمایی این قرارداد که جزو لاینک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متفاوتی می‌رسد عبارت اند از:

پیوست ۱: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن زمان پسندی اجرای طرح زمان پسندی ارایه گزارش‌ها؛ زمان پسندی پرداخت و جووه جمع آوری شده

پیوست ۲: شامل شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده زمان پسندی پرداخت اصل و سود

ماده ۱۶- سایر موارد

۱-۱۶-۱- متفاوتی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می‌نماید.

۱-۱۶-۲- نشانی متفاوتی همان مورد مندرج در ماده ۲ است و در صورت تغییر باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. نازمانی که تغییر کنباً ابلاغ نشده یاشد کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه‌ها و اختاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق نشانی که در آن ماده قید شده است ارسال می‌شوند و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

۱-۱۶-۳- تکمیل برگه‌ها با امضای الکترونیکی برگه‌های موجود در سکوی زج به مثابه امضای قرارداد کتبی است و نافذ و لازم الاجراست.

ماده ۱۷- نسخ قرارداد

نسخه‌های این قرارداد «طابق با ماده ۱۰ قانون عدالت و همچنین دستورالعمل تأمین مالی جمعی در تاریخ _____ در ۱۷ ماده و ۱۵ تبصره و ۲ پیوست و در دو نسخه محدودشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می‌گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم اجرا می‌باشد. آدرس قید شده در این قرارداد برای متفاوتی اقامتگاه قانونی است و در صورت تغییر آدرس، مکلف است حداقل طبق مدت ۴۸ ساعت، تغییر آدرس را به سکوی اعلام تایید در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص)

محمدصادق سیروانی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره
معمار اندیشه پایا مهر شعبه بستان ۳۹۹۹۱۱

شرکت تعاونی تولید پویا آیش هازند

امانقلی احمدی کشتلی
محمد داداش تیا کامران
مدیر عامل (اعضا هیئت مدیره)
رئیس عیاد مهر



در تکمیل ساده ۳ درخصوص موضوع فرآرداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۱. طبق اظهارات متقاضی اهم مفروضات مدل مالی تولید محصول به شرح زیر می‌باشد:

شرح هزینه‌های بهره بردازی برای یک دوره سه ماهه	واحد (میلیون ریال)
مواد مستقیم مصرغی	۲۵۰,۰۰۰
هزینه دستمزد مستقیم (جهت تولید محصول هدف)	۱۸,۰۰۰
سربار (جهت تولید محصول هدف بدون لحاظ هزینه استهلاک)	۵۳,۰۰۰
مجموع هزینه‌های بهره برداری دوره سه ماهه تولید	۳۲۱,۰۰۰

شرح مقادیر و قسمت محصول تولیدی دوره سه ماهه	
مقدار فروش (کیلوگرم)	۲,۴۰۰,۰۰۰
قسمت فروش (ریال به کیلوگرم)	۱۷۰,۰۰۰
مبلغ فروش (میلیون ریال)	۴۰۸,۰۰۰

۱۰. هیزان سرمایه گذاری مورد نیاز برای طرح برای تأمین سرمایه در گردنش اولیه تولید حلی یک دوره سه ماهه معادل ۲۵۰ میلیارد ریال می‌باشد.

۱۱. افزایش هر گونه هزینه‌های تولید محصول بر عهده متقاضی می‌باشد.

۱۲. معیار محاسبه سود طرح، مابه التفاوت مبلغ فروش با بهای تمام شده آن به کسر از هزینه‌های عامل و فرایورس می‌باشد. لذا سهم سرمایه گذاران از سود در طرح بیش بینی شده معادل با سهم مجموع سودهای علی الحساب از سود پیروزه است و در صورتیکه سود پیروزه از مقادیر بیش بینی شده، در اثر تغییر هزینه مواد اولیه بینی گیرد، مازاد سود کسب شده در اثر گاهش هزینه خرید مواد اولیه به تبیت سهم سرمایه گذاران تقییم خواهد شد. لازم به ذکر است با توجه به اینکه سرمایه گذاران بهره برداری را به شرکت پویا آیش مازند به عنوان یک شرکت متخصص و اثنا نموده‌اند، متقاضی منعهده گردیده است در صورتیکه به علت قصور، سود بیش بینی شده تحقق نباشد، سود علی الحساب سرمایه گذاران را از محل سهم سود خود پرداخت نمایند. سهم سود سرمایه گذاران از مجموع سود پیروزه (تاشی از تفاوت هزینه خرید مواد اولیه) معادل ۳٪۹۰,۲ خواهد بود.

۱۳. ملاک در محاسبه هزینه مواد اولیه فاکتور خرید در همان دوره هست.

شرکت معمار اندیشه پایا مهر (سهامی خاص)

رضا افضلی
عضو هیأت مدیره



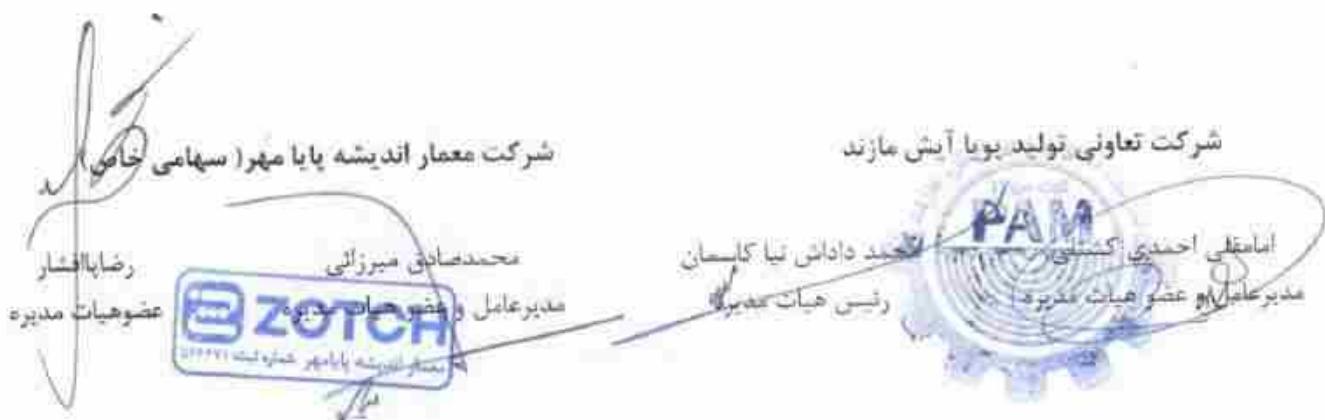
شرکت تعاونی تولید پویا آیش هازند

امامقلی احمدی گشتنی
امیرعبود داداش نیا کامران
رئیس هیأت مدیره
مدیر عامل و همکار هیأت مدیره



۲. تاریخ شروع، تاریخ اتمام و مدت زمان اجرای طرح: تاریخ شروع طرح از زمان واریز وجهه جمع اوری ششده در سکوی اسas مقادیر قرارداد حاضر به حساب متقاضی توسعه عامل می باشد و مدت زمان اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی پس از زمان تاریخ شروع خواهد بود.

توضیحات	شرح
تامین مالی بخشی از سرمایه در گردش تولید کاغذ فلوتینگ	عنوان طرح
صنعت کاغذ	حوزه فعالیت طرح
مازندران - یابل	استان و شهر محل اجرای طرح
۱۲ ماه	دوره سرمایه گذاری
۲۵۰ میلیارد ریال	مبلغ سرمایه مورد نیاز
۲۲۵ میلیارد ریال	مبلغ سرمایه مورد درخواست از محل تامین مالی جمیعی
۱۰۰۰ ریال	قیمت هر گواهی
۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ عدد	تعداد گواهی های شرکت طرح
۵۰ میلیارد ریال	حداقل میزان وجه جمع اوری شده قابل پذیرش
سه ماهه	شیوه پرداخت سود شارکت
نقدی و در انتهای دوره	شیوه پرداخت اصل سرمایه
شاتنه بانکی از نوع تعهد پرداخت	ضمان اصل سرمایه و سود علی الحساب پیش بینی شده
چک صیادی	
۳۷٪ سالانه	نرخ سود علی الحساب



۱- با امضای ذیل این قرارداد متقاضی اقرار می نماید در صورت واریز وجوده به کیف پول متقاضی یا حساب معرفی شده مبتداً جزو بند سوم ماده شش این قرارداد تأمین مالی انجام شده است.

۲- متقاضی متعهد است اصل و فرع متابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلبه عوقب ناشی از تأخیر در پرداخت و ضرر و زیان های احتمالی وارد بر عهده متقاضی می باشد:

ردیف	ماه	تعداد روزهای پیش فرض	تاریخ پرداخت	مبلغ (ریال)
۱	قسط اول	۹۳	۳ماه پس از تاریخ موافقت طرح	۲۰,۹۸۲,۵۶۱,۶۴۴
۲	قسط دوم	۹۰	۶ماه پس از تاریخ موافقت طرح	۲۰,۵۲۷,۳۹۷,۲۶۰
	قسط سوم	۹۰	۹ماه پس از تاریخ موافقت طرح	۲۰,۵۲۷,۳۹۷,۲۶۰
	قسط چهارم	۹۳	۱۲ماه پس از تاریخ موافقت طرح	۲۱,۲۱۱,۶۴۳,۸۳۶
اصل			التهای دوره	۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع پرداختی				۳۰۸,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می باشد و ابعاد طرح هر سه ماه یکبار با ارسال گزارش های متقاضی توسعه عامل بروزی شده و امکان تغییر سود با صلاحیت عامل و پذیرش متقاضی وجود دارد.

تبصره ۲- در صورت تأخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول بند دو این ماده پیش از ۶۰ روز عامل میتواند کلیه مطالبات جدول تعهدات راحال شده تلقی کرده و در این صورت دیگر جدول فوق ملاک عمل نخواهد بود و همه دیون عموق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و عموق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تأخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه خیارات ولو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به عامل می دهد که در صورت وقوع این تأخیر عامل و با کارگزار انتخاب شده توسعه عامل از محل کلیه استاد مالی و لفظی و ایازراهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره‌ی تمامی تعهدات عموق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

تبصره ۳- مبلغ اقساط بصورت جک صیادی همراه با گواهی تبت آن از متقاضی دریافت خواهد شد.

تبصره ۴- مبلغ ۱۰ درصدی که متقاضی در بروزه سرمایه گذاری کرده است شامل تضامن نخواهد شد.

تبصره ۵- زمان بیان طرح ۱۲ ماه بعد از بیان موافقیت دوره جمع آوری وجوده خواهد بود.

۳. زمان بندی تحوه پرداخت بود: طرح هر سه ماه، بطور علی الحساب ۳۷ درصد سالیانه توسعه متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد این وجوده توسعه عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد، در بیان اجرای قرارداد، متقاضی متعهد می گردد نسبت به محاسبه و پرداخت ما به التفاوت سود واقعی مطابق با بند ۱ پیوست حاضر اقدام نماید.

شرکت تعاونی تولید پویا آیش مازندر



۴. زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در یک روز مانده به تاریخ بایان طرح (۱۲ ماه پس از تاریخ شروع طرح) مطابق با قرارداد حاضر توسط متفاوضی به حساب عامل واریز می گردد. این وجوده توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

۵. مدل تامین مالی جمعی بصورت شناور و با حداقل مبلغ بتجاه میلیارد ریال می باشد. طرح پس از جمع آوری مبلغ مذکور موقع محسوب می شود. جمع آوری وجوده تا پایان زمان جمع آوری و یا تکمیل مبلغ سرمایه مورد درخواست (۲۲۵ میلیارد ریال) ادامه خواهد داشت. در تامین مالی بصورت شناور یا جمع آوری حداقل مبلغ ۵۰ میلیارد ریال، در صورت تایید نهاد مالی، وجوده جمع آوری شده به حساب متفاوضی واریز می گردد. تاریخ واریز وجه، تاریخ شروع اجرای طرح بوده و کلیه تعهدات قرارداد بصورت کامل مورد قبول متفاوضی خواهد بود. بدینه است ملاک بازگشت کل سرمایه مذکور در قرارداد و همچنین تاریخ واریز سود همه سرمایه گذاران طرح و سایر مفاد قرارداد از تاریخ شروع محاسبه می شوند.

شرکت معمار اندیشه یا با مهر (سهامی خاص)

رضا پاکنار



محمدصادق سیرازی

مدیرعامل و عضو هیات مدیره

هیات مدیره

شرکت تعاونی تولید پویا آیش مازندران

امانولی احمدی کشنی

مدیر عاملی عضو هیات مدیره

جنت‌علیان یا کاسمن

رئیس هیات مدیره



ضمانت نامه تعهد پرداخت

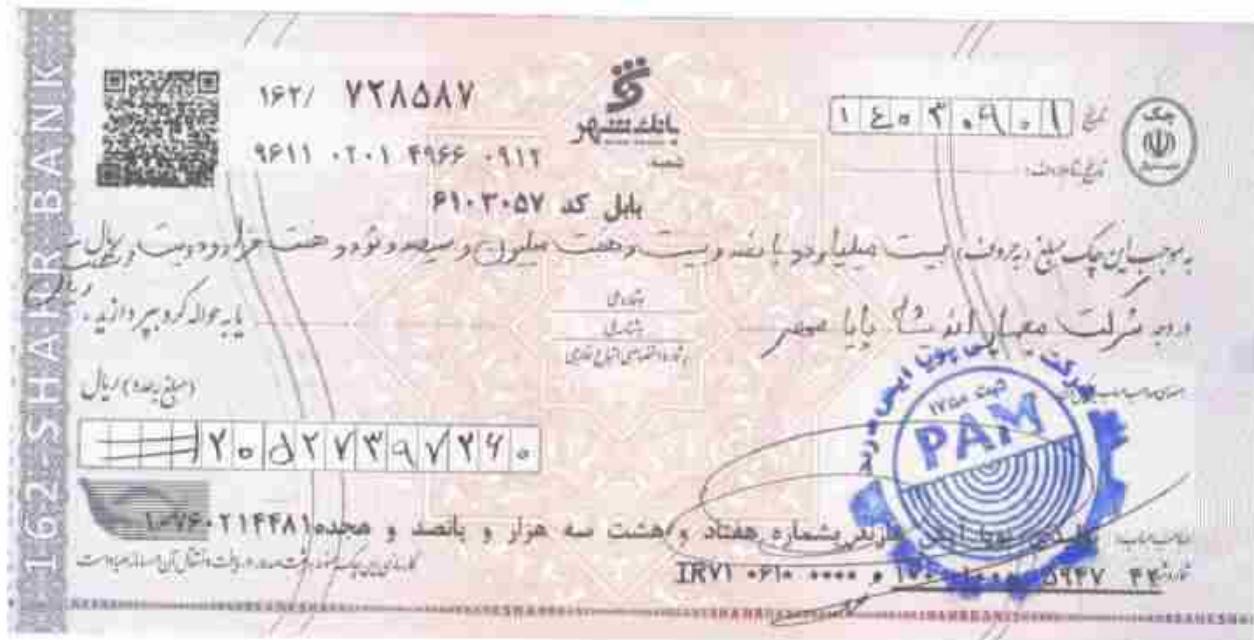
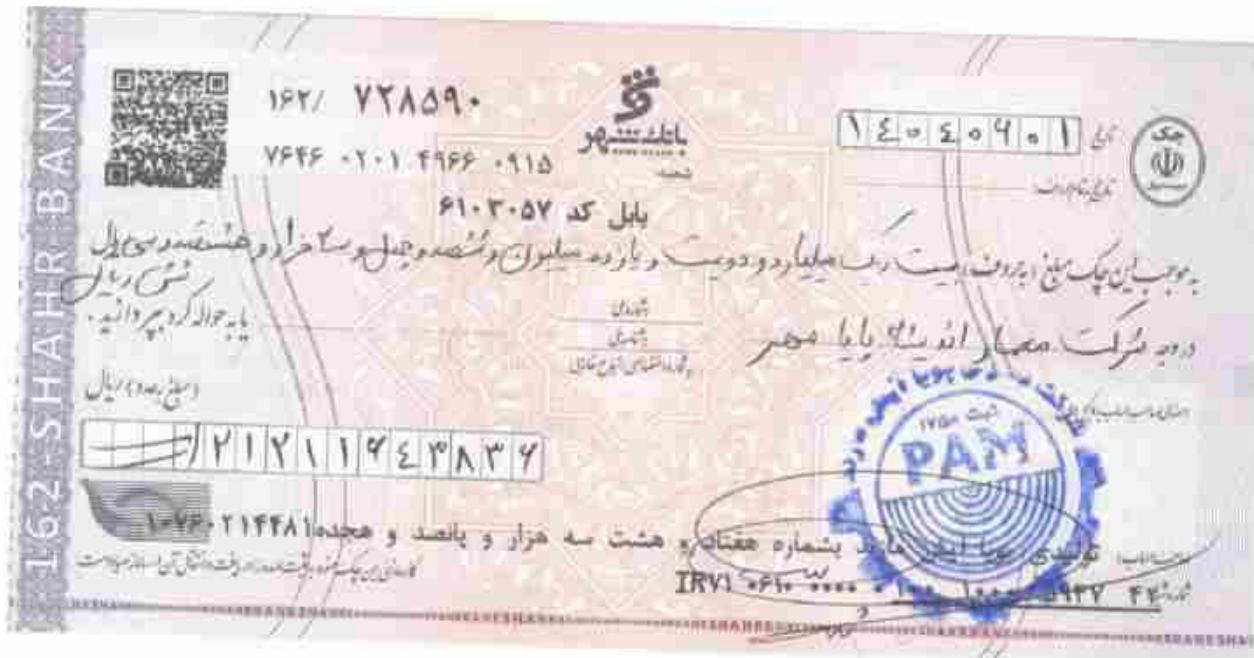
عطف به قرارداد شماره ۱۴۰۳-۰۳-۰۲ مورخ (به عدد) ۱۴۰۳/۰۴/۰۲ (به حروف) سوم تیریک هزار و چهارصد و سه آیینه و میالنه شده بین یوبا آیش مازنده و شرکت معماراندیشه پایامهر به مطلع و تضمین العام تعهدات قرارداد تا عین عالی جمعیتی ناشی از قرارداد فوق الذکر این بانک تضمین می‌نماید بلاقابلة نا فحاصی کنس شرکت معماراندیشه پایامهر متنی بر اینکه یوبا آیش مازنده از العام تعهدات خود ناشی از قرارداد فوق تحلف وزیریه است بدون احتیاج به لیوت تصریف با تحلف و بدون احتیاج به حکم با اختصار فایوی و از اینه هیچ مدرگی از جانب شرکت معماراندیشه پایامهر ملتف نا خداکتر (به عدد) ۲۲۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف) دویست و پیست و پنج میلیارد ریال را در وجه شرکت معماراندیشه پایامهر پردازد.

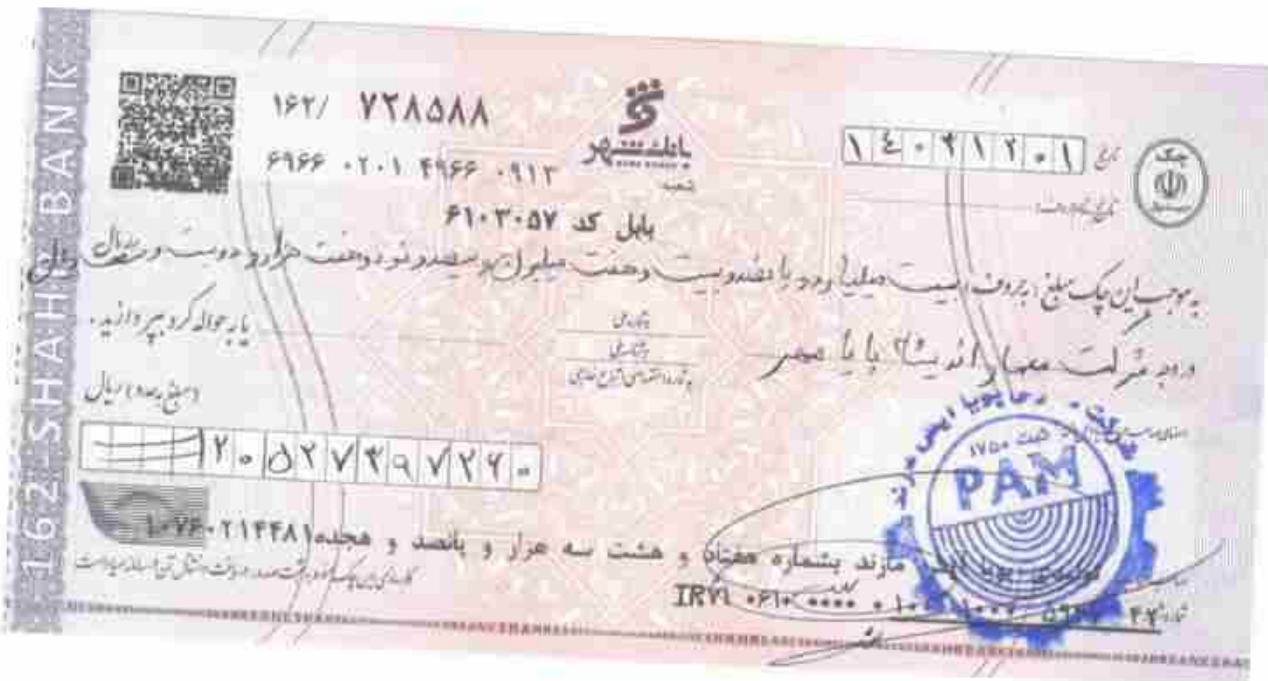
ابن ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز (عدد) ۱۴۰۴/۰۵/۰۲ (حروف) هشتاد و دیک هزار و چهارصد و چهار اعتبار داشت و با این در حوصله کنس و تفاسی شرکت معماراندیشه پایامهر تا قبل از بایان وقت اداری روز تعین شده قابل تدبیر نا هر مدت رمانی می‌باشد از تصویری که این بانک از تسدید سمات نا ب استیاغ ورزیده و با مایل به تسدید آن سانده و با این یوبا آیش مازنده ضروریات مورد احتیاج بالک برای تحدیه را مهیا نماید این ملک بدون مطالعه محدود و به صرف از اینه ضمانت نامه، مبلغ فوق الذکر را در وجه شرکت معماراندیشه پایامهر می‌پردازد.

شرکت معماراندیشه پایامهر (ذیفع) موظف است برای اطیافان از امثال و اعتبار ضمانت نامه، مراتب صدور و تائید آن را از مدیریت شعب این بانک در استان مازندران با سعادت بانک به آدرس اینترنتی www.ttbank.ir استعلام نماید در غیر اینصورت بانک مستوفی شد؛ در قبال حسارات و تعمیمات ناشی از عدم اسالت ضمانت نامه را بخواست داشت و شرکت معماراندیشه پایامهر (ضمنونه) با تلیر و اطلاع از موضوع حق هر کویه اعتراض را در این حصول از خوده سلب و ساقط می‌نماید.



نشانی شعبه: کمر بندی قربی قبل از توحد ۱۲
تلفن: ۰۲۲۱-۶۶۹۵
دورنگار: ۰۲۲۱۴-۲۱





SHAH BANK



182 / 728589

۷۷۳۴ - ۲ - ۱ ۴۹۸۶ - ۳۱۴

۱۰

پاپل کد ۵۷-۳-۰۱

۱۳۰۸۰۴۰۱

120627

۱۰

٦٦

سچالہ کو سر دا لئے۔

(صلفونیا) بیان

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

د ۵ هجری ۱۴۰۷-۲۱۱۷۸۱۱۵

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

درب میلت بخواهد شایانی هم

IRVING SPENCER JONES IV Friend